

## 限度額の変更のお知らせ

当支援室の業務につきまして、日頃から格別のご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、令和元年10月1日付けで、限度額の算定単価が変更になりました。この変更に伴い、限度額の増額により補助申請額が増額になる場合があります。限度額の増額変更をする場合は、交付変更申請が必要となりますので、ご注意ください。対象となるのは、【説明図内①】契約額の増額変更がある場合、【説明図内②】令和元年10月1日以降に事業が完了する場合となります。

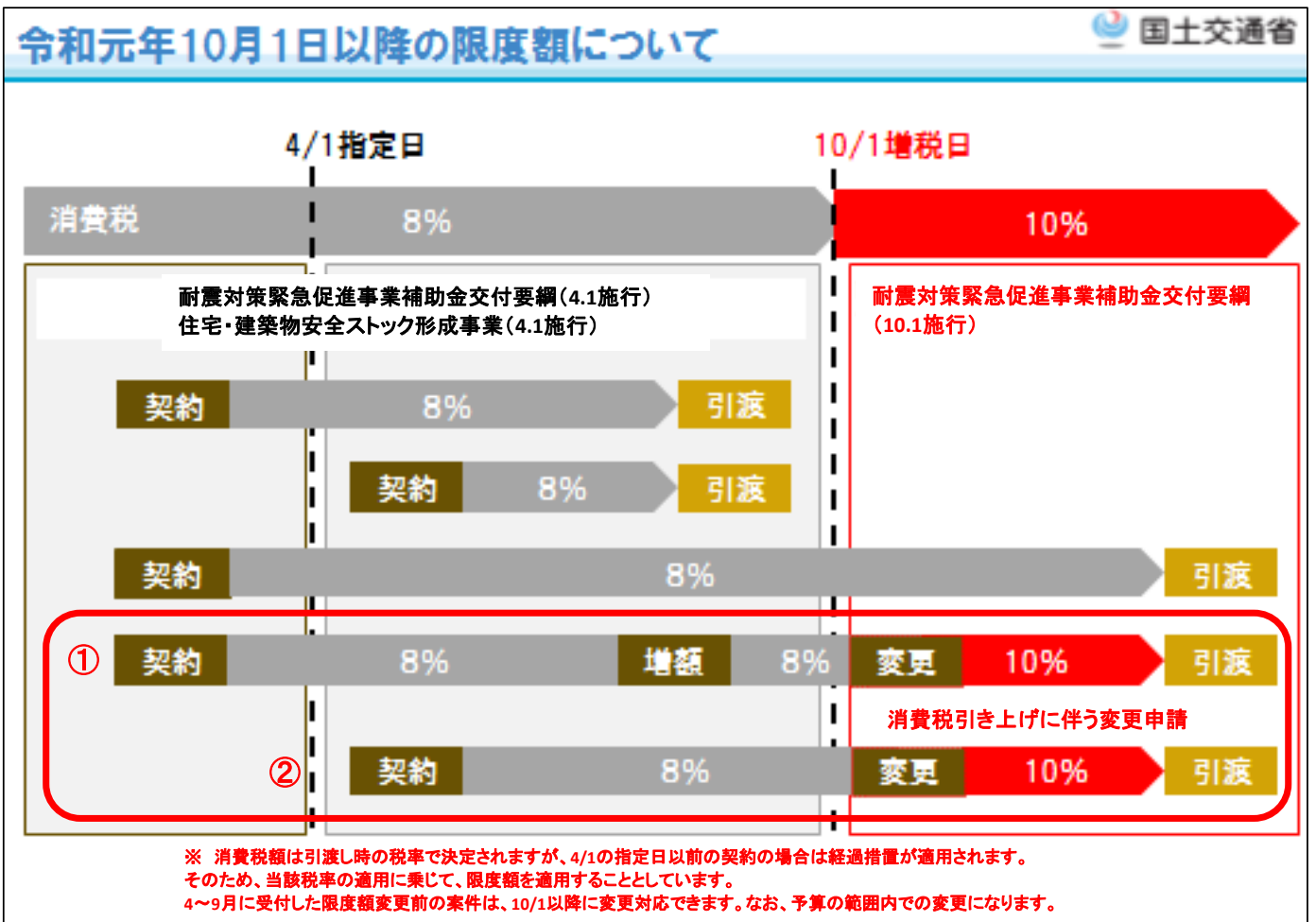
詳しくは、耐震対策緊急促進事業実施支援室(03-6214-5838 月～金曜日(祝日、年末年始を除く)、9:30～17:00(12:00～13:00を除く))までお問い合わせください。

※このお知らせは、補助事業者及び事務連絡先の双方に送付しています。(補助事業者と事務連絡先が同一の場合は、事務連絡先のみを送付しています。)

### 【限度額変更の対象事業】

- ・要緊急安全確認大規模建築物 I.補強設計、II.耐震改修
- ・超高層建築物等 I.詳細診断、III.改修工事

### 【説明図】



### 【変更内容】

- ・要緊急安全確認大規模建築物

#### I.補強設計

建替設計に要する費用	令和元年9月30日以前	令和元年10月1日以降
従前の対象建築物の延べ床面積	50,300円を乗じた額	51,200円を乗じた額

住宅局所管事業共同施設整備等補助要領等細目第2のハ 建築設計料率に基づき、算出。

## II.耐震改修

### (1)建築物の耐震改修工事費の限度額(建替え又は除却のみも含む)

①建築躯体の耐震改修工事費	令和元年9月30日以前	令和元年10月1日以降
対象建築物の延べ床面積	50,300円を乗じた額	51,200円を乗じた額
対象建築物の延べ床面積 (免震工法等特殊な工法の場合)	82,300円を乗じた額	83,800円を乗じた額
②建築設備の耐震改修工事費(地方公共団体が防災拠点として位置づけたもの)	令和元年9月30日以前	令和元年10月1日以降
対象建築物の延べ床面積 (建築設備の耐震改修)	6,500円を乗じた額	6,620円を乗じた額
対象建築物の延べ床面積 (天井の耐震改修あわせて行う場合)	5,200円を乗じた額	5,300円を乗じた額

### (2)天井の耐震改修工事の限度額

	令和元年9月30日以前	令和元年10月1日以降
耐震改修の内容	補助対象限度額	
①ネット等による落下防止措置	13,400円 <sup>※1</sup> に天井面積を乗じた額	13,600円 <sup>※2</sup> に天井面積を乗じた額
②構造計算が必要な天井の改修工事	70,000円 <sup>※1</sup> に天井面積を乗じた額	71,300円 <sup>※2</sup> に天井面積を乗じた額
①②以外の天井の耐震改修	31,000円 <sup>※1</sup> に天井面積を乗じた額	31,600円 <sup>※2</sup> に天井面積を乗じた額
	※1天井平均高が10mを超える場合にあっては、高さ3m毎に3,090円を加算し、屋根面の耐震改修工事と併せて行う場合は9,200円を減じます。	※2天井平均高が10mを超える場合にあっては、高さ3m毎に3,150円を加算し、屋根面の耐震改修工事と併せて行う場合は9,460円を減じます。

## ・超高層建築物等

### I.詳細診断

詳細診断に要する費用の上限額	令和元年9月30日以前	令和元年10月1日以降
対象建築物	詳細診断に要する費用の上限額	
面積1,000㎡以内のもの	対象建築物の延べ床面積×3,600円/㎡	対象建築物の延床面積×3,670円/㎡
面積1,000㎡を超えて2,000㎡以内のもの	(対象建築物の延べ床面積-1,000)×1,540円/㎡+360万円	(対象建築物の延床面積-1,000)×1,570円/㎡+367万円
面積2,000㎡を超えるもの	(対象建築物の延べ床面積-2,000)×1,030円/㎡+514万円	(対象建築物の延床面積-2,000)×1,050円/㎡+524万円
	・指定性能評価機関による評価等に要する費用、設計図書の復元等の費用を要する場合は、上記の上限額に154万円を限度として加算することができます。	・指定性能評価機関による評価等に要する費用、設計図書の復元等の費用を要する場合は、上記の上限額に157万円を限度として加算することができます。

## III.改修工事

### 改修工事に要する費用の限度額

(1)改修工事に要する費用	令和元年9月30日以前	令和元年10月1日以降
対象建築物の延べ床面積	50,300円を乗じた額	51,200円を乗じた額
対象建築物の延べ床面積 (免震工法等特殊な工法の場合)	82,300円を乗じた額	83,800円を乗じた額
(2)改修工事に要する費用		
対象建築物の延べ床面積	8,000円を乗じた額+16億円	8,150円を乗じた額+16億3千万円

(1)(2)いずれか低い方の額になります。